

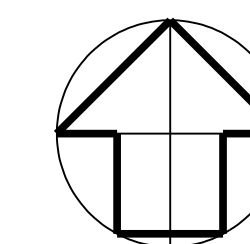
DŮL

ÚZEMNÍ PLÁN

Změna č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



HRANICE ÚZEMÍ

- HRANICE ÚZEMÍ OBCE DŮL
k.ú. Důl
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z.1 ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P.1 PLOCHY PŘESTAVBY
- K.1 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- Z1-A OZNAČENÍ LOKALIT
s plochami změn
způsobu využití



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

- Ochrana památek
- Památky místního významu - MP
evidované

PŘÍRODNÍ LIMITY

- Ochrana přírody a krajiny, ochrana lesa
- Migračně významné území
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
(pozemků určených k plnění funkce lesa-PUPFL)
- Ochrana vod
- Hranice PHO I. a II. stupně vodního zdroje - VZ
- Záplavové území vodního toku
hranice Q100 záplavového území
- Záplavové území vodního toku
hranice QAZ aktivní zóny záplavového území

Skládky odpadu

- Skládky odpadu - SKL
(rekultivované skládky odpadu)

Zemědělský půdní fond

- 7.29.11/I Kód BPEJ / Třída ochrany ZPF
- Hranice BPEJ
- Investice do ZPF
provedená meliorace

TECHNICKÉ LIMITY

Dopravní infrastruktura

- Ochranná pásma silnic
- Ochranná pásma železnice

Technická infrastruktura

- VN 22kV nadzemní elektrická vedení
stav
- VTL plyn
stav
- Vodovod
stav
- Kanalizace
stav
- Sdílovací dálkové kabely - DK
stav
- Radioreléový spoj - RR
stav
- Koridor RR směrů
zájmové území MO pro nadzemní stavby

Obrana státu

Celé území obce Důl
je situováno v zájmovém území
Ministerstva obrany ČR.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY URBANIZOVANÉ

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--|
| | | BV PLOCHY BYDLENÍ
bydlení venkovské |
| | | OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
občanské vybavení veřejné |
| | | OS PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
občanské vybavení - sport |
| | | RI PLOCHY REKREACE
rekreace individuální |
| | | TW PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
vodní hospodářství |
| | | VZ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
výroba zemědělská a lesnická |
| | | VD PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
výroba drobná a služby |
| | | DS PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
doprava silniční |
| | | DD PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
doprava drážní |
| | | PU PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
veřejné prostranství všeobecná |
| | | ZP PLOCHY ZELENĚ
zeleň - parky a parkově upravené plochy |
| | | ZZ PLOCHY ZELENĚ
zeleň - zahrady a sady |

PLOCHY NEURBANIZOVANÉ

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---|
| | | LU PLOCHY LESNÍ
lesní všeobecné |
| | | AP.t PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
trvalé travní porosty |
| | | AP.p PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
pole |
| | | ZK PLOCHY ZELENĚ
zeleň krajinná |
| | | WT PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
vodní a vodních toků |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- BIOCENTRUM LOKÁLNÍ - LBC
hranice biocentra
stav - funkční
- BIODORIDOR LOKÁLNÍ - LBK
hranice biodoridoru
stav - funkční

Mapové podklady

- POLOHOVIS
katastrální mapa
- VÝŠKOPIS
vrstevnice

Objednavatel : Obec DŮL
Pořizovatel : MěÚ PACOV, odbor výstavby
Zpracovatel : Ing. arch. MILIČ MARYŠKA
Datum : 2023

DŮL - k.ú. Důl
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko : 1 : 5 000

D