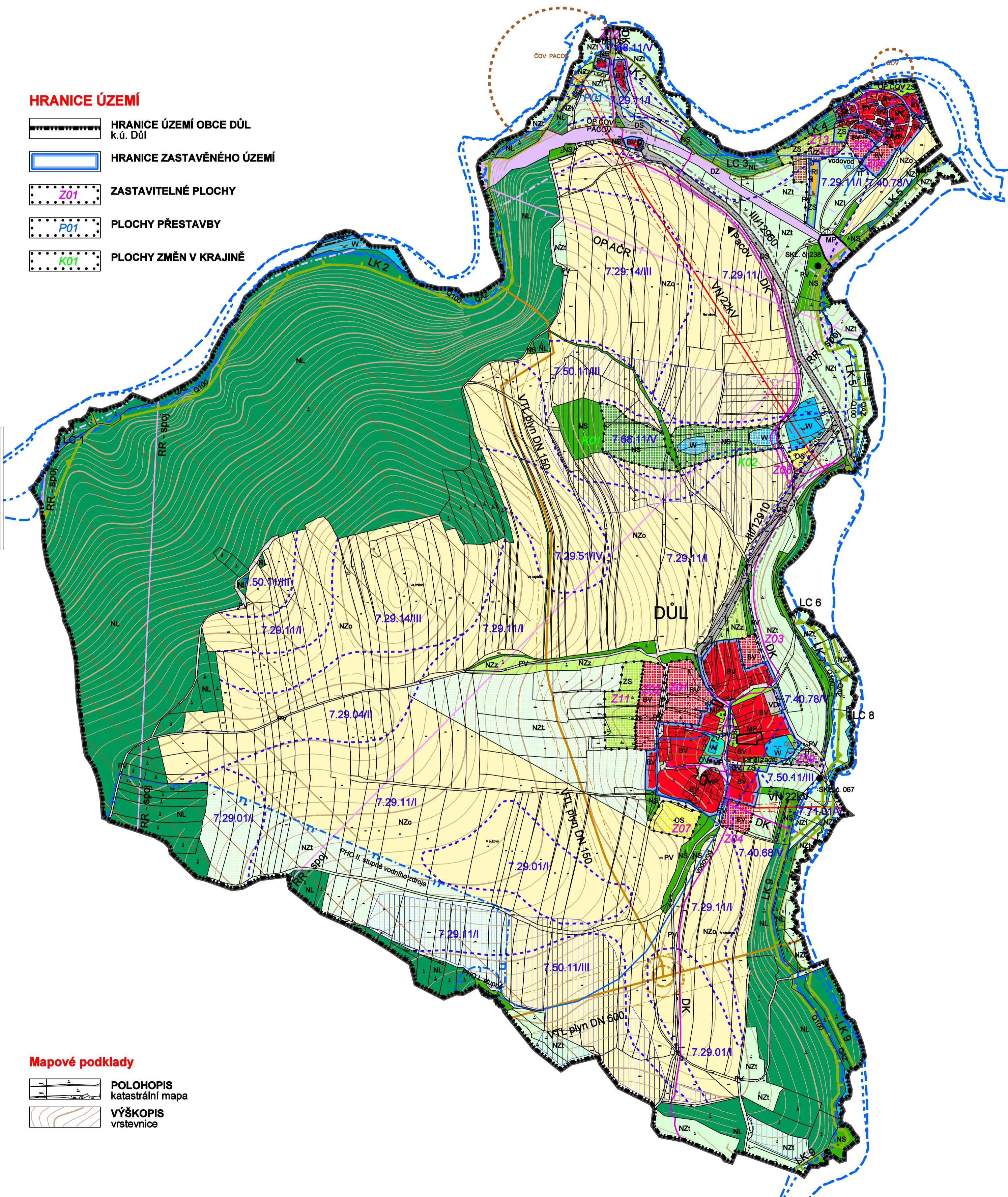
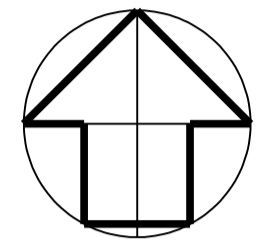


# DŮL

## ÚZEMNÍ PLÁN

# KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



### HRANICE ÚZEMÍ

- HRANICE ÚZEMÍ OBCE DŮL  
k.ú. Důl
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

#### KULTURNÍ LIMITY

- Ochrana památek**
- Památky místního významu - MP  
evidované

#### PŘÍRODNÍ LIMITY

- Ochrana přírody a krajiny, ochrana lesa**
- Migračně významné území
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa  
(pozemků určených k plnění funkce lesa-PUPFL)
- Ochrana vod**
- Hranice PHO I. a II. stupně vodního zdroje - VZ
- Záplavové území vodního toku  
hranice Q100 záplavového území
- Záplavové území vodního toku  
hranice QAZ aktivní zóny záplavového území

#### Skládky odpadu

- Skládky odpadu - SKL  
(rekultivované skládky odpadu)

#### Zemědělský půdní fond

- Kód BPEJ / Třída ochrany ZPF
- Hranice BPEJ
- Investice do ZPF  
provedená meliorace

#### TECHNICKÉ LIMITY

##### Dopravní infrastruktura

- Ochranná pásma silnic
- Ochranná pásma železnice

##### Technická infrastruktura

- VN 22kV nadzemní elektrická vedení  
stav
- VTL plyn  
stav
- Vodovod  
stav
- Kanalizace  
stav
- Sdílovací dálkové kabely - DK  
stav
- Radioreléový spoj - RR  
stav
- OP komunikačního vedení AČR  
hranice ochranného pásma

#### Obrana státu

Celé území obce Důl  
je situováno v zájmovém území  
Ministerstva obrany ČR.

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

#### PLOCHY URBANIZOVANÉ

- | STAV | NÁVRH |  |
|------|-------|--|
|      |       | PLOCHY BYDLENÍ<br>bydlení venkovské                                |
|      |       | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ<br>veřejná infrastruktura               |
|      |       | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ<br>sportovní a rekreační zařízení       |
|      |       | PLOCHY REKREACE<br>plochy staveb pro rodinnou rekreaci             |
|      |       | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY<br>technická zařízení              |
|      |       | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ<br>zemědělská výroba                    |
|      |       | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ<br>drobná a řemeslná výroba             |
|      |       | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY<br>silniční                         |
|      |       | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY<br>dražní                           |
|      |       | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ<br>komunikace, veřejné prostory      |
|      |       | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ<br>zeleň na veřejných prostranstvích |
|      |       | PLOCHY ZELENĚ<br>zeleň sídelní, sady a zahrady                     |

#### PLOCHY NEURBANIZOVANÉ

- | STAV | NÁVRH |  |
|------|-------|--|
|      |       | PLOCHY LESNÍ<br>pozemky určené k plnění funkce lesa                      |
|      |       | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ<br>trvalý travní porost                                |
|      |       | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ<br>omá půda  |
|      |       | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ<br>sady a zahrady                                      |
|      |       | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ<br>přírodní, vodní, zemědělské, lesní |
|      |       | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ<br>vodní toky a vodní nádrže              |

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- BIOCENTRUM LOKÁLNÍ - LC  
hranice biocentra  
stav - funkční
- BIODOR LOKÁLNÍ - LK  
hranice biokoridoru  
stav - funkční

### Mapové podklady

- POLOHOVIS  
katastrální mapa
- VÝŠKOPIS  
vrstevnice



Objednavatel : Obec DŮL  
Pořizovatel : MěÚ PACOV, odbor výstavby  
Zpracovatel : Ing. arch. MILIČ MARYŠKA  
Datum : 2019

**DŮL** - k.ú. Důl  
**ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko : 1 : 5 000

D